

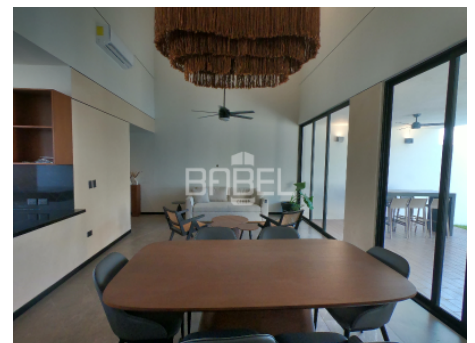
ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$4,655,000 EN VENTA

CASA EN VENTA EN MERIDA YUCATAN  
CONKAL SILVERIA



|               |               |              |                           |                 |                  |
|---------------|---------------|--------------|---------------------------|-----------------|------------------|
| <b>3</b>      | <b>3</b>      | <b>1</b>     | <b>Casa en condominio</b> | <b>243.5 m2</b> | <b>VE-SIL-1</b>  |
| Recámaras     | Baños         | Medios baños | Tipo de inmueble          | de construcción | Clave Interna    |
| <b>0.00 m</b> | <b>0.00 m</b> | <b>SI</b>    | <b>SI</b>                 | <b>NO</b>       | <b>293.37 m2</b> |
| Frente        | Fondo         | Alberca      | Privada                   | Amueblado       | Terreno          |



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



### **Créditos**

Crédito Bancario, De contado

### **Descripción**

Silvesta es una privada de lotes residenciales ubicada en Conkal. Aquí encontrara Casa Silveria donde comenzarás una etapa, llena de metas y emociones, en un entorno lleno de armonía, naturaleza, seguridad y momentos inolvidables.

Silvesta está ubicado en una zona segura y de gran plusvalía, rodeada por los desarrollos y centros comerciales más importantes del estado.

### **PLANTA BAJA**

Garage techado para 2 vehiculos

Baldosa de acceso

Sala con doble altura

Jardin interior con vista a la cocina

Medio baño visitas

Comedor con doble altura

Cocina equipada con isla

Recamara con baño completo y closet

Cuarto de servicio con balo completo

Terraza techada



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



Piscina con acabado chukum e iluminación.

Área de tendido o asoleadero

Pasillo de servicio

#### PLANTA ALTA

Recamara principal con baño completo y closet vestidor.

Recamara secundaria con baño completo y closet

#### AMENIDADES

Casa club

Parque acuático

Parque de aventuras

Parque de mascotas

Parque retro

Entrega: enero 2025

Cuota de mantenimiento: \$1,500

#### METODO DE PAGO

Apartado:

Enganche: 20%

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso



**ASESOR: BABEL GROUP**

**TELÉFONO: 9995068826**

**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**

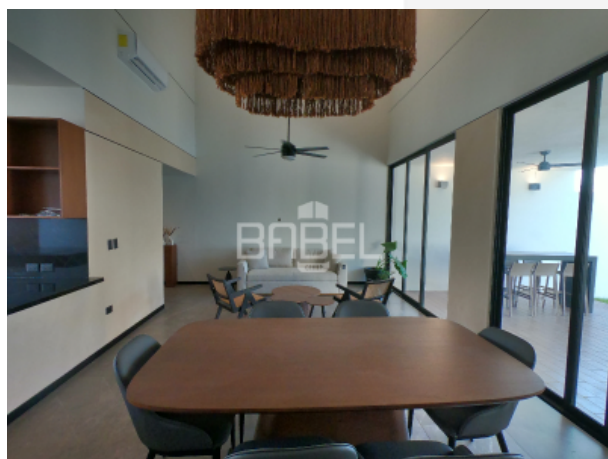


**\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.**

**\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega final.**



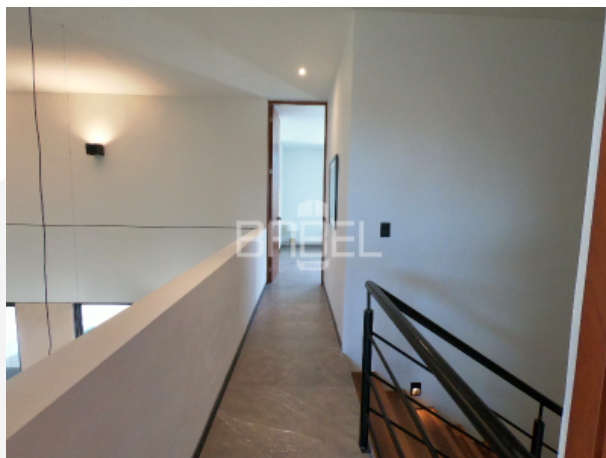
ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)**

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



**Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé**

**[babelgroup.mx](http://babelgroup.mx)**

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**

