

ASESOR: BABEL GROUP  
 TELÉFONO: 9995068826  
 CORREO: contacto@babelgroup.mx



Mérida

\$7,295,000 EN VENTA

VENTA DE CASA DE UN PISO EN MERIDA,  
 YUC. DZITYA , MOD C CHACTE.



<b>3</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>Casa sola</b>	<b>305 m2</b>	<b>VE-MV-2</b>
Recámaras	Baños	Medios baños	Tipo de inmueble	de construcción	Clave Interna
<b>12.34 m</b>	<b>48.90 m</b>	<b>SI</b>	<b>NO</b>	<b>NO</b>	<b>602.00 m2</b>
Frente	Fondo	Alberca	Privada	Amueblado	Terreno



Oficina: C.73 No. 185 x 34 Col. Montes de Amé

babelgroup.mx

**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



### **Créditos**

Crédito Bancario, De contado

### **Descripción**

CHACTÉ Residencial es un desarrollo proyectado para 80 casas ubicado al norte de Mérida y cerca de Dzityá. Contamos con 3 modelos de vivienda, todos con áreas verdes, en una zona exclusiva con acceso inmediato a periférico, carretera Mérida-Progreso, a unos minutos de los mejores centros comerciales, hospitales y universidades- Te ofrecemos seguridad, confianza y privacidad.

### **MODELO C**

#### **DISTRIBUCIÓN**

- Sala/Comedor
- Cocina vestida
- 3 Recamaras con baño completo
- Baño de visitas completo
- Cuarto de servicio con baños completo
- Área de tendido
- Jardines interiores
- Cochera techada para 2 autos
- Terraza techada
- Alberca

#### **EQUIPAMIENTO**

- Pisos de mármol
- Cocina con meseta de granito
- Cisterna con capacidad de 1,100 lts
- Sistema automatico de llenado de tinaco
- Hidroneumatico
- Biodigestor
- Contrato de CFE conexión bifásica
- Salidas y drenajes para minisplits (no cableado)



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: [contacto@babelgroup.mx](mailto:contacto@babelgroup.mx)**



**ENTREGA: 8 Meses después de la Firma de promesa de compraventa**

**MÉTODO DE PAGO:**

- Enganche: 20% Promesa de compra venta

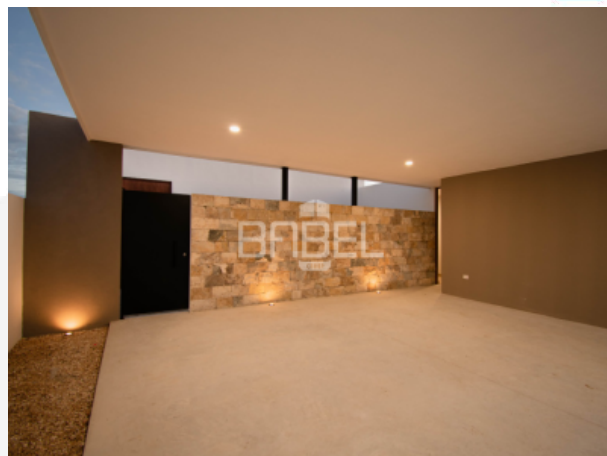
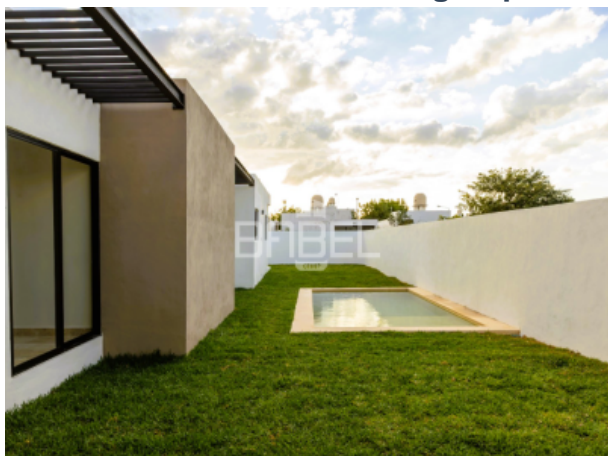
\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso

\*\*El precio no incluye los gastos de escrituración, avalúo, ni cuotas de mantenimiento.

\*\*\*Todas las ilustraciones son una representación gráfica para formar una imagen cercana al producto final, la cuales podrían tener ajustes o modificaciones. Las decoraciones, muebles, luminarias y accesorios utilizados no están incluidos en la entrega, a menos que se estipule por escrito que son parte de la entrega.



ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



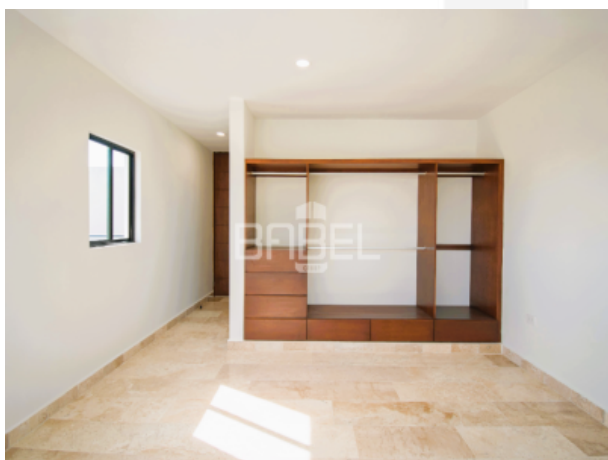
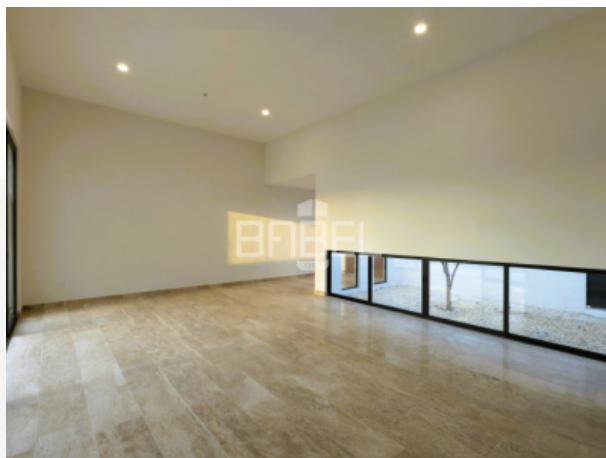
**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**



ASESOR: BABEL GROUP  
TELÉFONO: 9995068826  
CORREO: contacto@babelgroup.mx



**ASESOR: BABEL GROUP**  
**TELÉFONO: 9995068826**  
**CORREO: contacto@babelgroup.mx**

